

# 淮安市住房和城乡建设局文件

淮住建发〔2021〕211号

---

## 关于运河风华花苑等 15 个工程项目 管理人员考勤问题的通报

各县（区、园区）住建局、建设管理局,局属相关单位,各建设、施工、监理单位:

经调查发现,9至10月,运河风华花苑等15个工程项目(详见附表)项目经理未严格落实实名制考勤制度,甚至出现用人像照片虚假考勤的问题,严重扰乱了建筑市场秩序。根据《省住房和城乡建设厅关于进一步强化建筑工人实名制管理工作的通知》(苏建函建管〔2021〕118号)、《关于印发<淮安市建筑工程施工现场从业人员实名制管理暂行办法>的通知》(淮住建办〔2017〕25号)等相关规定,经研究,决定对通州建总集团有限公司等15家总承包单位在全市通报批评,扣除企业相应信用

分。被通报企业要针对存在问题立即组织整改，加强项目部人员考勤管理，规范企业市场行为，并将整改情况经属地主管部门确认后，于11月12日前报淮安市住建局。联系人：李平，电话：0517-83757959。

附件：15家总承包单位考勤问题汇总表

淮安市住房和城乡建设局

2021年11月4日

抄送：市政府投资工程建设目标后监督工作联席会议办公室

附件

## 15家总承包单位考勤问题汇总表

序号	项目属地	项目名称	建设单位	总承包单位	存在问题
1	清江浦区	江苏食品药品职业技术学院青年教师周转公寓2#楼工程	江苏食品药品职业技术学院	常熟建工建设集团有限公司	项目经理未考勤
2	清江浦区	淮安市第三人民医院精神康复楼工程总承包	淮安市第三人民医院	浙江省二建建设集团有限公司	项目经理未考勤
3	清江浦区	1415街区项目EPC总承包工程	淮安市清江浦置业有限公司	中交第一航务工程局有限公司	项目经理未考勤
4	淮阴区	淮国土（阴）挂2018第10号地块项目	淮安市交通控股有限公司	中建三局集团有限公司	项目经理虚假考勤
5	开发区	运河风华花苑1#-3#楼、10#-13#楼、20#-21#楼及车库工程	淮安梁颂置业有限公司	通州建总集团有限公司	项目经理虚假考勤
6	开发区	淮安智慧谷科研成果转化中心项目	淮安科教产业投资控股有限公司	中国二冶集团有限公司	项目经理未考勤
7	开发区	南马厂安置小区四期	江苏中交蓝安房地产开发有限公司	中交第四公路工程局有限公司	项目经理虚假考勤
8	淮安区	淮安市博里镇初级中学改扩建工程	淮安市博里镇初级中学	江苏一体工程有限公司	项目经理未考勤

序号	项目属地	项目名称	建设单位	总承包单位	存在问题
9	淮安区	杜康花苑1#-15#楼工程、16#楼服务用房工程、17#幼儿园工程及地下车库工程	淮安市淮安区经济适用房开发有限公司	中国核工业二四建设有限公司	项目经理未考勤
10	淮阴区	渔沟镇农村综合整治提升工程EPC总承包	淮安市新型城镇化建设投资有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	项目经理虚假考勤
11	洪泽区	江山府一标段	淮安市洪泽碧诚置业有限公司	沈阳腾越建筑工程有限公司	项目经理虚假考勤
12	涟水县	涟水县高沟镇高沟社区建设项目	涟水县高沟镇人民政府	中铁十八局集团有限公司	项目经理未考勤
13	涟水县	涟水县高沟镇消防救援指挥中心消防站、消防水池及泵房(门卫通讯室)、训练塔	涟水县消防救援大队	涟水县建达建筑工程有限公司	项目经理未考勤
14	盱眙县	国联壹山境项目(一期)施工	淮安市盱眙城市资产经营有限责任公司	盱眙国联建设有限公司	项目经理虚假考勤
15	盱眙县	盱眙县餐厨垃圾处理项目(一期)	淮安市盱眙城市资产经营有限责任公司	福建省泉州市第一建设有限公司	项目经理虚假考勤