

维修资金使用项目公示 (一般维修)

亿力·未来城业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：亿力未来城小区（一期）物业管理委员会
- 2、维修内容：一期5#楼二单元1104室外墙
- 3、项目预算：4149.01元
- 4、施工单位：江苏普硕建筑工程有限公司
- 5、审价单位：江苏中科信工程项目管理有限公司

6、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	亿力·未来城5栋2单元203室	反对	128.33	168.56
2	亿力·未来城5栋2单元303室	同意	128.47	168.75
3	亿力·未来城5栋2单元304室	同意	153.92	202.17
4	亿力·未来城5栋2单元403室	同意	128.31	168.54
5	亿力·未来城5栋2单元404室	反对	153.85	202.08
6	亿力·未来城5栋2单元503室	同意	128.31	168.66
7	亿力·未来城5栋2单元504室	同意	153.85	202.08
8	亿力·未来城5栋2单元603室	反对	128.31	168.54
9	亿力·未来城5栋2单元604室	同意	153.85	202.08
10	亿力·未来城5栋2单元703室	同意	128.31	168.54
11	亿力·未来城5栋2单元704室	未征询	153.85	202.08
12	亿力·未来城5栋2单元803室	未征询	128.31	168.54
13	亿力·未来城5栋2单元804室	同意	153.85	202.08
14	亿力·未来城5栋2单元903室	同意	128.31	168.54

15	亿力·未来城5栋2单元904室	同意	153.85	202.08
16	亿力·未来城5栋2单元1003室	同意	128.31	168.54
17	亿力·未来城5栋2单元1004室	同意	153.85	202.08
18	亿力·未来城5栋2单元1103室	未征询	215.24	282.72
19	亿力·未来城5栋2单元1104室	同意	256.61	337.06
20	亿力·未来城5栋商业108室	未征询	37.84	49.7
21	亿力·未来城5栋商业109室	同意	39.64	52.07
22	亿力·未来城5栋商业110室	未征询	45.51	59.78
23	亿力·未来城5栋商业111室	未征询	35.7	46.89
24	亿力·未来城5栋商业112室	同意	43.75	57.47
25	亿力·未来城5栋商业113室	同意	39.07	51.32
26	亿力·未来城5栋商业114室	未征询	59.43	78.06

7、公示时间 2024 年 12 月 23 日至 2024 年 12 月 27 日

8、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9:00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心