

维修资金使用项目公示 (一般维修)

淮安中天华庭业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理辦法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市中天华庭第二届业主委员会
- 2、维修内容：中天华庭9号楼二单元503、603、703室外墙维修
- 3、项目预算：11604.87元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	淮安中天华庭9号楼103室	同意	83.22	653.67
2	淮安中天华庭9号楼104室	同意	82.26	646.13
3	中天华庭9号楼203	同意	83.22	653.67
4	中天华庭9号楼204	未征询	82.26	646.13
5	中天华庭9号楼303	未征询	83.22	653.67
6	淮安中天华庭9号楼304室	同意	82.26	646.13
7	中天华庭9号楼403	同意	83.22	653.67
8	中天华庭9号楼404	同意	82.26	646.13
9	中天华庭9号楼503	同意	83.22	653.67
10	中天华庭9号楼504	同意	82.26	646.13
11	中天华庭9号楼603	同意	83.22	653.67
12	淮安中天华庭9号楼604室	同意	82.26	646.13
13	淮安中天华庭9号楼703室	同意	83.22	653.67
14	中天华庭9号楼704	同意	82.26	646.13
15	中天华庭9号楼803	同意	83.22	653.67

16	中天华庭9号楼804	同意	82.26	646.13
17	中天华庭9号楼903	同意	77.28	607.01
18	中天华庭9号楼904	未征询	76.32	599.46

6、公示时间 2025 年 04 月 24 日至 2025 年 04 月 28 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心