

维修资金使用项目公示

(一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会

2、维修内容：一期1号楼-屋顶-维修

3、项目预算：50798.27元

4、审价单位：江苏正中工程监理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期1号楼3A01室	同意	130.34	1045.3
2	中南世纪城一期1号楼3A02室	未征询	94.87	760.84
3	中南世纪城一期1号楼3A03室	未征询	133.82	1073.21
4	中南世纪城一期1号楼12A01室	同意	130.34	1045.3
5	中南世纪城一期1号楼12A02室	同意	94.95	761.48
6	中南世纪城一期1号楼12A03室	未征询	133.91	1073.93
7	中南世纪城一期1号楼15B01室	同意	130.25	1044.58
8	中南世纪城一期1号楼15B02室	反对	94.95	761.48
9	中南世纪城一期1号楼15B03室	未征询	133.91	1073.93
10	中南世纪城一期1号楼17A02室	同意	94.95	761.48
11	中南世纪城一期1号楼17A03室	同意	133.21	1068.32
12	中南世纪城一期1号楼101室	未征询	130.51	1046.66
13	中南世纪城一期1号楼102室	弃权	95.06	762.36
14	中南世纪城一期1号楼103室	同意	134.08	1075.29
15	中南世纪城一期1号楼201室	弃权	130.34	1045.3

16	中南世纪城一期1号楼202室	同意	94.95	761.48
17	中南世纪城一期1号楼203室	未征询	133.91	1073.93
18	中南世纪城一期1号楼301室	同意	130.25	1044.58
19	中南世纪城一期1号楼302室	同意	94.95	761.48
20	中南世纪城一期1号楼303室	同意	133.91	1073.93
21	中南世纪城一期1号楼501室	同意	130.34	1045.3
22	中南世纪城一期1号楼502室	同意	94.95	761.48
23	中南世纪城一期1号楼503室	未征询	133.91	1073.93
24	中南世纪城一期1号楼601室	同意	130.34	1045.3
25	中南世纪城一期1号楼602室	未征询	94.95	761.48
26	中南世纪城一期1号楼603室	同意	133.91	1073.93
27	中南世纪城一期1号楼701室	同意	130.34	1045.3
28	中南世纪城一期1号楼702室	同意	94.95	761.48
29	中南世纪城一期1号楼703室	同意	133.91	1073.93
30	中南世纪城一期1号楼801室	弃权	130.34	1045.3
31	中南世纪城一期1号楼802室	未征询	94.95	761.48
32	中南世纪城一期1号楼803室	同意	133.91	1073.93
33	中南世纪城一期1号楼901室	未征询	130.34	1045.3
34	中南世纪城一期1号楼902室	反对	94.95	761.48
35	中南世纪城一期1号楼903室	反对	133.91	1073.93
36	中南世纪城一期1号楼1001室	同意	130.34	1045.3
37	中南世纪城一期1号楼1002室	同意	94.95	761.48
38	中南世纪城一期1号楼1003室	弃权	133.91	1073.93
39	中南世纪城一期1号楼1101室	弃权	130.34	1045.3
40	中南世纪城一期1号楼1102室	弃权	94.95	761.48
41	中南世纪城一期1号楼1103室	弃权	133.91	1073.93
42	中南世纪城一期1号楼1201室	同意	130.34	1045.3
43	中南世纪城一期1号楼1202室	未征询	94.95	761.48
44	中南世纪城一期1号楼1203室	未征询	133.91	1073.93

45	中南世纪城一期1号楼1501室	未征询	130.25	1044.58
46	中南世纪城一期1号楼1502室	未征询	94.95	761.48
47	中南世纪城一期1号楼1503室	同意	133.82	1073.21
48	中南世纪城一期1号楼1601室	同意	130.34	1045.3
49	中南世纪城一期1号楼1602室	同意	94.87	760.84
50	中南世纪城一期1号楼1603室	同意	133.82	1073.21
51	中南世纪城一期1号楼1701室	同意	130.25	1044.34
52	中南世纪城一期1号楼1702室	同意	94.87	760.84
53	中南世纪城一期1号楼1703室	同意	133.91	1073.93

6、公示时间 2025 年 04 月 25 日至 2025 年 04 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心