

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

世纪名都*恒辉花园业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市清江浦区恒辉花园小区物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安市清江浦区恒辉花园小区物业管理委员会
- 2、项目内容：恒辉花园2号楼1单元电梯更换钢丝绳
- 3、项目预算：22650元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	世纪名都*恒辉花园2栋1单元301室	142.82	758.36
2	世纪名都*恒辉花园2栋1单元302室	123.53	655.93
3	世纪名都*恒辉花园2栋1单元401室	142.82	758.36
4	世纪名都*恒辉花园2栋1单元402室	123.53	655.93
5	世纪名都*恒辉花园2栋1单元501室	142.82	758.36
6	世纪名都*恒辉花园2栋1单元502室	123.53	655.93
7	世纪名都*恒辉花园2栋1单元601室	142.82	758.36
8	世纪名都*恒辉花园2栋1单元602室	123.53	655.93
9	世纪名都*恒辉花园2栋1单元701室	142.82	758.36
10	世纪名都*恒辉花园2栋1单元702室	123.53	655.93
11	世纪名都*恒辉花园2栋1单元801室	142.82	758.36
12	世纪名都*恒辉花园2栋1单元802室	123.53	655.93
13	世纪名都*恒辉花园2栋1单元901室	142.82	758.36
14	世纪名都*恒辉花园2栋1单元902室	123.53	655.93
15	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1001室	142.82	758.36

16	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1002室	123.53	655.93
17	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1101室	142.82	758.36
18	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1102室	123.53	655.93
19	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1201室	142.82	758.36
20	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1202室	123.53	655.93
21	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1301室	142.82	758.36
22	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1302室	123.53	655.93
23	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1401室	142.82	758.36
24	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1402室	123.53	655.93
25	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1501室	142.82	758.36
26	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1502室	123.53	655.93
27	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1601室	142.82	758.36
28	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1602室	123.53	655.93
29	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1701室	143.15	760.11
30	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1702室	123.53	656.16
31	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1801室	146.34	777.05
32	世纪名都*恒辉花园2栋1单元1802室	123.66	656.62

6、公示时间 2025 年 04 月 30 日至 2025 年 05 月 02 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心