

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

翰香美地业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市清江浦区清河街道办事处）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安市清江浦区清河街道办事处
- 2、项目内容：翰香美地8号楼南侧101-102段排污管道塌陷应急维修排险
- 3、项目预算：29498元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	翰香美地8号住宅楼101室	255.84	5791.89
2	翰香美地8号住宅楼102室	265.47	6009.88
3	翰香美地8号住宅楼103室	256.28	5801.85
4	翰香美地8号住宅楼104室	256.28	5801.85
5	翰香美地8号住宅楼105室	269.12	6092.53

6、公示时间 2025 年 05 月 12 日至 2025 年 05 月 14 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心