

维修资金使用项目公示
(一般维修)

淮安中交香滨国际花园业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中交香滨国际物业管理委员会
- 2、维修内容：中交香滨国际花园14#楼一单元电梯
- 3、项目预算：17760元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中交香滨国际花园14号楼101	未征询	130	1549.77
2	淮安中交香滨国际花园14号楼1单元102室	未征询	142.21	1695.33
3	中交香滨国际花园14号楼103	同意	142.21	1695.33
4	中交香滨国际花园14号楼104	同意	176.37	2102.56
5	中交香滨国际花园14号楼201	未征询	105	1251.74
6	中交香滨国际花园14号楼202	同意	105	1251.74
7	中交香滨国际花园14号楼301	未征询	105	1251.74
8	中交香滨国际花园14号楼302	同意	105	1251.74
9	淮安中交香滨国际花园14号楼1单元401室	同意	105	1251.74
10	中交香滨国际花园14号楼402	同意	105	1251.74
11	淮安中交香滨国际花园14号楼501室	同意	134.49	1603.27
12	中交香滨国际花园14号楼502	同意	134.49	1603.3

6、公示时间 2025 年 06 月 06 日至 2025 年 06 月 10 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心