

维修资金使用项目公示

(一般维修)

新淮中花园业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市新淮中花园业主委员会
- 2、维修内容：4号楼一。二。三。单元屋面
- 3、项目预算：89378.16元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	新淮中花园4栋1单元201室	未征询	156.03	1734.49
2	新淮中花园4栋1单元202室	反对	107.88	1199.24
3	新淮中花园4栋1单元301室	同意	156.03	1734.49
4	新淮中花园4栋1单元302室	未征询	107.88	1199.24
5	新淮中花园4栋1单元401室	未征询	156.03	1734.49
6	新淮中花园4栋1单元402室	同意	107.88	1199.24
7	新淮中花园4栋1单元501室	同意	156.03	1734.49
8	新淮中花园4栋1单元502室	未征询	107.88	1199.24
9	新淮中花园4栋1单元601室	同意	156.03	1734.6
10	新淮中花园4栋1单元602室	同意	107.88	1199.24
11	新淮中花园4栋1单元701室	同意	156.03	1734.49
12	新淮中花园4栋1单元702室	未征询	107.88	1199.24
13	新淮中花园4栋1单元801室	未征询	156.03	1734.49
14	新淮中花园4栋1单元802室	弃权	107.88	1199.24
15	新淮中花园4栋1单元901室	同意	153.34	1704.59

16	新淮中花园4栋1单元902室	未征询	104.75	1164.44
17	新淮中花园4栋1单元1001室	同意	105.17	1169.11
18	新淮中花园4栋1单元1002室	同意	105.84	1176.56
19	新淮中花园4栋1单元1101室	同意	68.94	766.36
20	新淮中花园4栋1单元1102室	同意	38.96	433.09
21	新淮中花园4栋2单元203室	同意	148.2	1647.45
22	新淮中花园4栋2单元205室	未征询	148.2	1647.45
23	新淮中花园4栋2单元303室	未征询	148.2	1647.45
24	新淮中花园4栋2单元305室	同意	148.2	1647.45
25	新淮中花园4栋2单元403室	同意	148.2	1647.45
26	新淮中花园4栋2单元405室	同意	148.2	1647.45
27	新淮中花园4栋2单元503室	未征询	148.2	1647.45
28	新淮中花园4栋2单元505室	反对	148.2	1647.45
29	新淮中花园4栋2单元603室	未征询	148.2	1647.45
30	新淮中花园4栋2单元605室	反对	148.2	1647.45
31	新淮中花园4栋2单元703室	同意	148.2	1647.45
32	新淮中花园4栋2单元705室	同意	148.2	1647.45
33	新淮中花园4栋2单元803室	未征询	148.2	1647.45
34	新淮中花园4栋2单元805室	未征询	148.2	1647.45
35	新淮中花园4栋2单元903室	同意	145.5	1617.44
36	新淮中花园4栋2单元905室	未征询	145.5	1617.44
37	新淮中花园4栋2单元1003室	反对	146.16	1624.77
38	新淮中花园4栋2单元1005室	同意	146.16	1624.77
39	新淮中花园4栋2单元1103室	同意	67.26	747.69
40	新淮中花园4栋2单元1105室	同意	67.26	747.69
41	新淮中花园4栋3单元206室	同意	149.87	1666.01
42	新淮中花园4栋3单元208室	未征询	154.35	1715.82
43	新淮中花园4栋3单元306室	弃权	149.87	1666.01
44	新淮中花园4栋3单元308室	同意	154.35	1715.82

45	新淮中花园4栋3单元406室	同意	149.87	1666.01
46	新淮中花园4栋3单元408室	同意	154.35	1715.82
47	新淮中花园4栋3单元506室	未征询	149.87	1666.01
48	新淮中花园4栋3单元508室	未征询	154.35	1715.82
49	新淮中花园4栋3单元606室	反对	149.87	1666.01
50	新淮中花园4栋3单元608室	反对	154.35	1715.82
51	新淮中花园4栋3单元706室	同意	149.87	1666.01
52	新淮中花园4栋3单元708室	同意	154.35	1715.82
53	新淮中花园4栋3单元806室	同意	149.87	1666.01
54	新淮中花园4栋3单元808室	同意	154.35	1715.82
55	新淮中花园4栋3单元906室	同意	147.18	1636.11
56	新淮中花园4栋3单元908室	同意	151.66	1685.91
57	新淮中花园4栋3单元1006室	同意	147.84	1643.45
58	新淮中花园4栋3单元1008室	同意	107.13	1190.9
59	新淮中花园4栋3单元1106室	同意	68.94	766.36
60	新淮中花园4栋3单元1108室	同意	70.9	788.15

6、公示时间 2025 年 06 月 05 日至 2025 年 06 月 09 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。
市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心