

维修资金使用项目公示 (一般维修)

新淮中花园业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市新淮中花园业主委员会
- 2、维修内容：4号楼三单元908外墙
- 3、项目预算：2725.22元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	新淮中花园4栋3单元206室	同意	149.87	144.67
2	新淮中花园4栋3单元208室	未征询	154.35	148.99
3	新淮中花园4栋3单元306室	未征询	149.87	144.67
4	新淮中花园4栋3单元308室	同意	154.35	148.99
5	新淮中花园4栋3单元406室	同意	149.87	144.67
6	新淮中花园4栋3单元408室	同意	154.35	148.99
7	新淮中花园4栋3单元506室	未征询	149.87	144.67
8	新淮中花园4栋3单元508室	未征询	154.35	148.99
9	新淮中花园4栋3单元606室	反对	149.87	144.67
10	新淮中花园4栋3单元608室	反对	154.35	149.01
11	新淮中花园4栋3单元706室	同意	149.87	144.67
12	新淮中花园4栋3单元708室	同意	154.35	148.99
13	新淮中花园4栋3单元806室	同意	149.87	144.67
14	新淮中花园4栋3单元808室	同意	154.35	148.99
15	新淮中花园4栋3单元906室	同意	147.18	142.07

16	新淮中花园4栋3单元908室	同意	151.66	146.4
17	新淮中花园4栋3单元1006室	同意	147.84	142.71
18	新淮中花园4栋3单元1008室	同意	107.13	103.41
19	新淮中花园4栋3单元1106室	同意	68.94	66.55
20	新淮中花园4栋3单元1108室	同意	70.9	68.44

6、公示时间 2025 年 06 月 05 日至 2025 年 06 月 09 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心