

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

越河小区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会

2、项目内容：越河小区11#楼东侧、北侧外墙排险维修

3、项目预算：49707.36元

4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	越河小区11号楼101室	108.45	601.96
2	越河小区11号楼102室	78.84	437.61
3	越河小区11号楼103室	88.55	491.51
4	越河小区11号楼104室	97.3	540.07
5	越河小区11号楼201室	108.45	601.96
6	越河小区11号楼202室	78.84	437.61
7	越河小区11号楼203室	88.55	491.51
8	越河小区11号楼204室	97.3	540.07
9	越河小区11号楼301室	108.45	601.96
10	越河小区11号楼302室	78.84	437.61
11	越河小区11号楼303室	88.55	491.51
12	越河小区11号楼304室	97.3	540.07
13	越河小区11号楼401室	108.45	601.96
14	越河小区11号楼402室	78.84	437.61
15	越河小区11号楼403室	88.55	491.51

16	越河小区11号楼404室	97.3	540.07
17	越河小区11号楼501室	108.45	601.96
18	越河小区11号楼502室	78.84	437.61
19	越河小区11号楼503室	88.55	491.51
20	越河小区11号楼504室	97.3	540.07
21	越河小区11号楼601室	108.45	601.96
22	越河小区11号楼602室	78.84	437.61
23	越河小区11号楼603室	88.55	491.51
24	越河小区11号楼604室	97.3	540.07
25	越河小区11号楼701室	108.45	601.96
26	越河小区11号楼702室	78.84	437.61
27	越河小区11号楼703室	88.55	491.51
28	越河小区11号楼704室	97.3	540.07
29	越河小区11号楼801室	108.45	601.96
30	越河小区11号楼802室	78.84	437.61
31	越河小区11号楼803室	88.55	491.51
32	越河小区11号楼804室	97.3	540.07
33	越河小区11号楼901室	108.45	601.96
34	越河小区11号楼902室	78.84	437.61
35	越河小区11号楼903室	88.55	491.51
36	越河小区11号楼904室	97.3	540.07
37	越河小区11号楼1001室	108.45	601.96
38	越河小区11号楼1002室	78.84	437.61
39	越河小区11号楼1003室	88.55	491.51
40	越河小区11号楼1004室	97.3	540.07
41	越河小区11号楼1101室	108.45	601.96
42	越河小区11号楼1102室	78.84	437.61
43	越河小区11号楼1103室	88.55	491.27
44	越河小区11号楼1104室	97.3	540.07

45	越河小区11号楼1201室	108.45	601.96
46	越河小区11号楼1202室	78.84	437.61
47	越河小区11号楼1203室	88.55	491.51
48	越河小区11号楼1204室	97.3	540.07
49	越河小区11号楼1301室	108.45	601.96
50	越河小区11号楼1302室	78.84	437.61
51	越河小区11号楼1303室	88.55	491.51
52	越河小区11号楼1304室	97.3	540.07
53	越河小区11号楼1401室	108.45	601.96
54	越河小区11号楼1402室	78.84	437.61
55	越河小区11号楼1403室	88.55	491.51
56	越河小区11号楼1404室	97.3	540.07
57	越河小区11号楼1501室	108.45	601.96
58	越河小区11号楼1502室	78.84	437.61
59	越河小区11号楼1503室	88.55	491.51
60	越河小区11号楼1504室	97.3	540.07
61	越河小区11号楼1601室	108.45	601.96
62	越河小区11号楼1602室	78.84	437.61
63	越河小区11号楼1603室	88.55	491.51
64	越河小区11号楼1604室	97.3	540.07
65	越河小区11号楼1701室	108.45	601.96
66	越河小区11号楼1702室	78.84	437.61
67	越河小区11号楼1703室	88.55	491.51
68	越河小区11号楼1704室	97.3	540.07
69	越河小区11号楼1801室	108.45	601.96
70	越河小区11号楼1802室	78.84	437.61
71	越河小区11号楼1803室	88.55	491.51
72	越河小区11号楼1804室	97.3	540.07
73	越河小区11号楼1901室	108.45	601.96

74	越河小区11号楼1902室	78.84	437.61
75	越河小区11号楼1903室	88.55	491.51
76	越河小区11号楼1904室	97.3	540.07
77	越河小区11号楼2001室	108.45	601.96
78	越河小区11号楼2002室	78.84	437.61
79	越河小区11号楼2003室	88.55	491.51
80	越河小区11号楼2004室	97.3	540.07
81	越河小区11号楼2101室	108.45	601.96
82	越河小区11号楼2102室	78.84	437.61
83	越河小区11号楼2103室	88.55	491.51
84	越河小区11号楼2104室	97.3	540.07
85	越河小区11号楼2201室	108.45	601.96
86	越河小区11号楼2202室	78.84	437.61
87	越河小区11号楼2203室	88.55	491.51
88	越河小区11号楼2204室	97.3	540.07
89	越河小区11号楼2301室	108.45	601.96
90	越河小区11号楼2302室	78.84	437.61
91	越河小区11号楼2303室	88.55	491.51
92	越河小区11号楼2304室	97.3	540.07
93	越河小区11号楼2401室	108.45	601.96
94	越河小区11号楼2402室	78.84	437.61
95	越河小区11号楼2403室	88.55	491.51
96	越河小区11号楼2404室	97.3	540.07

6、公示时间 2025 年 06 月 05 日至 2025 年 06 月 07 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。
淮安市物业管理中心 电话：
市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心

