

维修资金使用项目公示

(一般维修)

中天花园业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市中天花园小区物业管理委员会

2、维修内容：中天花园21号楼二单元504、604、1103、1104、1004、304、1003、804、803、703、204、203室外墙维修

3、项目预算：99800.13元

4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中天花园21号楼103室	未征询	117.13	4133.82
2	中天花园21号楼104室	未征询	118.7	4189.23
3	中天花园21号楼203室	同意	117.13	4133.82
4	中天花园21号楼204室	同意	128.38	4530.86
5	中天花园21号楼303室	同意	117.13	4133.82
6	中天花园21号楼304室	同意	128.38	4530.86
7	中天花园21号楼403室	未征询	117.13	4133.82
8	中天花园21号楼404室	未征询	128.38	4530.86
9	中天花园21号楼503室	未征询	117.13	4133.82
10	中天花园21号楼504室	同意	128.38	4530.86
11	中天花园21号楼603室	未征询	117.13	4133.82
12	中天花园21号楼604室	同意	128.38	4530.99
13	中天花园21号楼703室	同意	117.13	4133.82
14	中天花园21号楼704室	未征询	128.38	4530.86
15	中天花园21号楼803室	反对	117.13	4133.82

16	中天花园21号楼804室	同意	128.38	4530.86
17	中天花园21号楼903室	同意	117.13	4133.82
18	中天花园21号楼904室	同意	128.38	4530.86
19	中天花园21号楼1003室	同意	117.13	4133.82
20	中天花园21号楼1004室	同意	128.38	4530.86
21	中天花园21号楼1103室	同意	182.55	6442.66
22	中天花园21号楼1104室	同意	199.82	7052.17

6、公示时间 2025 年 05 月 29 日至 2025 年 06 月 02 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心