

维修资金使用项目公示

(一般维修)

海润枫景佳苑（运河福邸）业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市清浦区海润枫景佳苑小区物业管理委员会

2、维修内容：海润枫景佳苑7#三单元807、1109、1708、1709、2107室外墙维修

3、项目预算：27012.97元

4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼107室	未征询	120.35	529.91
2	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼108室	未征询	84.51	372.11
3	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼109室	同意	123.4	543.34
4	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼207室	同意	120.35	529.91
5	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼208室	未征询	84.51	372.11
6	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼209室	同意	123.4	543.34
7	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼307室	弃权	120.35	529.91
8	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼308室	未征询	84.51	372.11
	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼		123.4	

9	309室	同意		543.34
10	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼507室	同意	120.35	529.91
11	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼508室	未征询	84.51	372.11
12	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼509室	同意	123.4	543.34
13	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼607室	同意	120.35	529.91
14	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼608室	同意	84.51	372.11
15	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼609室	同意	123.4	543.34
16	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼707室	同意	120.35	529.91
17	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼708室	同意	84.51	372.11
18	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼709室	同意	123.4	543.34
19	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼807室	同意	120.35	529.91
20	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼808室	同意	84.51	372.11
21	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼809室	同意	123.4	543.34
22	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼907室	反对	120.35	529.91
23	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼908室	反对	84.51	372.11
24	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼909室	同意	123.4	543.34
25	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1007室	同意	120.35	529.91
26	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1008室	同意	84.51	372.11

27	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1009室	同意	123.4	543.34
28	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1107室	同意	120.35	529.91
29	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1108室	同意	84.51	372.11
30	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1109室	同意	123.4	543.34
31	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1207室	同意	120.35	529.91
32	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1208室	同意	84.51	372.11
33	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1209室	同意	123.4	543.34
34	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1507室	同意	120.35	529.91
35	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1508室	未征询	84.51	372.11
36	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1509室	同意	123.4	543.34
37	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1607室	弃权	120.35	529.76
38	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1608室	未征询	84.51	372.11
39	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1609室	未征询	123.4	543.34
40	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1707室	同意	120.35	529.91
41	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1708室	同意	84.51	372.11
42	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1709室	同意	123.4	543.34
43	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1907室	未征询	120.35	529.91

44	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1908室	弃权	84.51	372.11
45	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼1909室	未征询	123.4	543.34
46	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2007室	弃权	120.35	529.91
47	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2008室	未征询	84.51	372.11
48	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2009室	弃权	123.4	543.34
49	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2107室	同意	120.35	529.91
50	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2108室	未征询	84.51	372.11
51	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2109室	同意	123.4	543.34
52	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2207室	未征询	185.98	818.89
53	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2208室	未征询	167.88	739.19
54	海润枫景佳苑（运河福邸）小区7号楼2209室	弃权	200.75	883.92

6、公示时间 2025 年 06 月 28 日至 2025 年 07 月 02 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。
市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心