

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

越河小区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会

2、项目内容：越河小区10号楼北侧及东侧外墙排险维修

3、项目预算：59530.75元

4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	越河小区10号楼乙单元101室	78.74	856.37
2	越河小区10号楼乙单元102室	68.76	747.83
3	越河小区10号楼乙单元103室	68.76	747.83
4	越河小区10号楼乙单元104室	87.83	955.3
5	越河小区10号楼乙单元201室	78.74	856.37
6	越河小区10号楼乙单元202室	68.76	747.83
7	越河小区10号楼乙单元203室	68.76	747.83
8	越河小区10号楼乙单元204室	87.83	955.23
9	越河小区10号楼乙单元301室	78.74	856.37
10	越河小区10号楼乙单元302室	68.76	747.83
11	越河小区10号楼乙单元303室	68.76	747.83
12	越河小区10号楼乙单元304室	87.83	955.23
13	越河小区10号楼乙单元401室	78.74	856.37
14	越河小区10号楼乙单元402室	68.76	747.83
15	越河小区10号楼乙单元403室	68.76	747.83

16	越河小区10号楼乙单元404室	87.83	955.23
17	越河小区10号楼乙单元501室	78.74	856.37
18	越河小区10号楼乙单元502室	68.76	747.83
19	越河小区10号楼乙单元503室	68.76	747.83
20	越河小区10号楼乙单元504室	87.83	955.23
21	越河小区10号楼乙单元601室	78.74	856.37
22	越河小区10号楼乙单元602室	68.76	747.83
23	越河小区10号楼乙单元603室	68.76	747.83
24	越河小区10号楼乙单元604室	87.83	955.23
25	越河小区10号楼乙单元701室	78.74	856.37
26	越河小区10号楼乙单元702室	68.76	747.83
27	越河小区10号楼乙单元703室	68.76	747.83
28	越河小区10号楼乙单元704室	87.83	955.23
29	越河小区10号楼乙单元801室	78.74	856.37
30	越河小区10号楼乙单元802室	68.76	747.83
31	越河小区10号楼乙单元803室	68.76	747.83
32	越河小区10号楼乙单元804室	87.83	955.23
33	越河小区10号楼乙单元901室	78.74	856.37
34	越河小区10号楼乙单元902室	68.76	747.83
35	越河小区10号楼乙单元903室	68.76	747.83
36	越河小区10号楼乙单元904室	87.83	955.23
37	越河小区10号楼乙单元1001室	78.74	856.37
38	越河小区10号楼乙单元1002室	68.76	747.83
39	越河小区10号楼乙单元1003室	68.76	747.83
40	越河小区10号楼乙单元1004室	87.83	955.23
41	越河小区10号楼乙单元1101室	78.74	856.37
42	越河小区10号楼乙单元1102室	68.76	747.83
43	越河小区10号楼乙单元1103室	68.76	747.83
44	越河小区10号楼乙单元1104室	87.83	955.23

45	越河小区10号楼乙单元1201室	78.74	856.37
46	越河小区10号楼乙单元1202室	68.76	747.83
47	越河小区10号楼乙单元1203室	68.76	747.83
48	越河小区10号楼乙单元1204室	87.83	955.23
49	越河小区10号楼乙单元1301室	78.74	856.37
50	越河小区10号楼乙单元1302室	68.76	747.83
51	越河小区10号楼乙单元1303室	68.76	747.83
52	越河小区10号楼乙单元1304室	87.83	955.23
53	越河小区10号楼乙单元1401室	78.74	856.37
54	越河小区10号楼乙单元1402室	68.76	747.83
55	越河小区10号楼乙单元1403室	68.76	747.83
56	越河小区10号楼乙单元1404室	87.83	955.23
57	越河小区10号楼乙单元1501室	78.74	856.37
58	越河小区10号楼乙单元1502室	68.76	747.83
59	越河小区10号楼乙单元1503室	68.76	747.83
60	越河小区10号楼乙单元1504室	87.83	955.23
61	越河小区10号楼乙单元1601室	78.74	856.37
62	越河小区10号楼乙单元1602室	68.76	747.83
63	越河小区10号楼乙单元1603室	68.76	747.83
64	越河小区10号楼乙单元1604室	87.83	955.23
65	越河小区10号楼乙单元1701室	78.74	856.37
66	越河小区10号楼乙单元1702室	68.76	747.83
67	越河小区10号楼乙单元1703室	68.76	747.83
68	越河小区10号楼乙单元1704室	87.83	955.23
69	越河小区10号楼乙单元1801室	78.74	856.37
70	越河小区10号楼乙单元1802室	68.76	747.83
71	越河小区10号楼乙单元1803室	68.76	747.83
72	越河小区10号楼乙单元1804室	87.83	955.23

6、公示时间 2025 年 07 月 28 日至 2025 年 07 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心