

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

金域华府业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（江苏省淮安市清江浦区长东街道清淮路社区居民委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：江苏省淮安市清江浦区长东街道清淮路社区居民委员会

2、项目内容：金域华府9号楼3603屋面维修

3、项目预算：13859.03元

4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	金域华府9、10号楼9号楼1003室	135.1	402.98
2	金域华府9、10号楼9号楼1103室	135.1	402.98
3	金域华府9、10号楼9号楼1203室	135.1	402.98
4	金域华府9、10号楼9号楼1303室	135.1	402.98
5	金域华府9、10号楼9号楼1503室	135.1	402.98
6	金域华府9、10号楼9号楼1603室	135.1	402.98
7	金域华府9、10号楼9号楼1703室	135.1	402.98
8	金域华府9、10号楼9号楼1903室	135.1	402.98
9	金域华府9、10号楼9号楼2003室	135.1	402.98
10	金域华府9、10号楼9号楼2103室	135.1	402.98
11	金域华府9、10号楼9号楼2203室	135.1	402.98
12	金域华府9、10号楼9号楼2303室	135.1	402.98
13	金域华府9、10号楼9号楼2503室	135.1	402.98
14	金域华府9、10号楼9号楼2603室	135.1	402.98
15	金域华府9、10号楼9号楼2703室	135.1	402.98

16	金域华府9、10号楼9号楼2803室	135.1	402.98
17	金域华府9、10号楼9号楼2903室	135.1	402.98
18	金域华府9、10号楼9号楼3003室	135.1	402.98
19	金域华府9、10号楼9号楼303室	135.08	402.92
20	金域华府9、10号楼9号楼3103室	135.1	402.98
21	金域华府9、10号楼9号楼3203室	135.1	402.98
22	金域华府9、10号楼9号楼3303室	135.1	402.98
23	金域华府9、10号楼9号楼3503室	135.1	402.98
24	金域华府9、10号楼9号楼3603室	131.64	392.66
25	金域华府9、10号楼9号楼503室	135.08	402.92
26	金域华府9、10号楼9号楼603室	135.1	402.98
27	金域华府9、10号楼9号楼703室	135.1	402.98
28	金域华府9、10号楼9号楼803室	135.1	402.98
29	金域华府9、10号楼9号楼903室	135.1	402.98
30	金域华府9、10号楼011室	31.32	93.24
31	金域华府9、10号楼012室	31.32	93.42
32	金域华府9、10号楼013室	368.47	1099.07
33	金域华府9、10号楼014室	104.85	312.75
34	金域华府9、10号楼015室	195.98	584.57

6、公示时间 2025 年 07 月 28 日至 2025 年 07 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心