

## 维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

### **金城华府业主：**

根据《淮安市住宅专项维修资金管理暂行办法》等文件，经（江苏省淮安市清江浦区长东街道清淮路社区居民委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：江苏省淮安市清江浦区长东街道清淮路社区居民委员会
- 2、项目内容：金城华府5号楼2201.3103外墙维修
- 3、项目预算：16748.72元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	金城华府5号楼101	126.13	200.17
2	金城华府5号楼103	110.19	174.87
3	金城华府5号楼201	126.39	200.58
4	金城华府5号楼202	95.79	152.02
5	金城华府5号楼203	110.2	174.89
6	金城华府5号楼301	126.39	200.58
7	金城华府5号楼302	95.79	152.02
8	金城华府5号楼303	110.2	174.89
9	金城华府5号楼401	126.39	200.58
10	金城华府5号楼402	95.79	152.02
11	金城华府5号楼403	110.2	174.89
12	金城华府5号楼501	126.39	200.58
13	金城华府5号楼502	95.79	152.02
14	金城华府5号楼503	110.2	174.89
15	金城华府5号楼601	126.39	200.58

16	金域华府5号楼602	95.79	152.02
17	金域华府5号楼603	110.2	174.89
18	金域华府5号楼701	126.39	200.58
19	金域华府5号楼702	95.79	152.02
20	金域华府5号楼703	110.2	174.89
21	金域华府5号楼801	126.39	200.58
22	金域华府5号楼802	95.79	152.02
23	金域华府5号楼803	110.2	174.89
24	金域华府5号楼901	126.39	200.58
25	金域华府5号楼902	95.79	152.02
26	金域华府5号楼903	110.2	174.89
27	金域华府5号楼1001	126.39	200.58
28	金域华府5号楼1002	95.79	152.02
29	金域华府5号楼1003	110.2	174.89
30	金域华府5号楼1101	126.39	200.58
31	金域华府5号楼1102	95.79	152.02
32	金域华府5号楼1103	110.2	174.89
33	金域华府5号楼1201	126.39	200.58
34	金域华府5号楼1202	95.79	152.02
35	金域华府5号楼1203	110.2	175.26
36	金域华府5号楼1301	126.39	200.58
37	金域华府5号楼1302	95.79	152.02
38	金域华府5号楼1303	110.2	174.89
39	金域华府5号楼1401	126.39	200.58
40	金域华府5号楼1402	95.79	152.02
41	金域华府5号楼1403	110.2	174.89
42	金域华府5号楼1501	126.39	200.58
43	金域华府5号楼1502	95.79	152.02
44	金域华府5号楼1503	110.2	174.89

45	金域华府5号楼1601	126.39	200.58
46	金域华府5号楼1602	95.79	152.02
47	金域华府5号楼1603	110.2	174.89
48	金域华府5号楼1701	126.39	200.58
49	金域华府5号楼1702	95.79	152.02
50	金域华府5号楼1703	110.2	174.89
51	金域华府5号楼1801	126.39	200.58
52	金域华府5号楼1802	95.79	152.02
53	金域华府5号楼1803	110.2	174.89
54	金域华府5号楼1901	126.39	200.58
55	金域华府5号楼1902	95.79	152.02
56	金域华府5号楼1903	110.2	174.89
57	金域华府5号楼2001	126.39	200.58
58	金域华府5号楼2002	95.79	152.02
59	金域华府5号楼2003	110.2	174.89
60	金域华府5号楼2101	126.39	200.58
61	金域华府5号楼2102	95.79	152.02
62	金域华府5号楼2103	110.2	174.89
63	金域华府5号楼2201	126.39	200.58
64	金域华府5号楼2202	95.79	152.02
65	金域华府5号楼2203	110.2	174.89
66	金域华府5号楼2301	126.39	200.58
67	金域华府5号楼2302	95.79	152.02
68	金域华府5号楼2303	110.2	174.89
69	金域华府5号楼2401	126.39	200.58
70	金域华府5号楼2402	95.79	152.02
71	金域华府5号楼2403	110.2	174.89
72	金域华府5号楼2501	126.39	200.58
73	金域华府5号楼2502	95.79	152.02

74	金域华府5号楼2503	110.2	174.89
75	金域华府5号楼2601	126.39	200.58
76	金域华府5号楼2602	95.79	152.02
77	金域华府5号楼2603	110.2	174.89
78	金域华府5号楼2701	126.39	200.58
79	金域华府5号楼2702	95.79	152.02
80	金域华府5号楼2703	110.2	174.89
81	金域华府5号楼2801	126.39	200.58
82	金域华府5号楼2802	95.79	152.02
83	金域华府5号楼2803	110.2	174.89
84	金域华府5号楼2901	126.39	200.58
85	金域华府5号楼2902	95.79	152.02
86	金域华府5号楼2903	110.2	174.89
87	金域华府5号楼3001	126.39	200.58
88	金域华府5号楼3002	95.79	152.02
89	金域华府5号楼3003	110.2	174.89
90	金域华府5号楼3101	130.31	206.8
91	金域华府5号楼3102	95.79	152.02
92	金域华府5号楼3103	110.2	174.89
93	金域华府5号楼3201	127.54	202.41
94	金域华府5号楼3202	99.76	158.32
95	金域华府5号楼3203	114.47	181.66

6、公示时间 2025 年 07 月 28 日至 2025 年 07 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心