

维修资金使用项目公示

(一般维修)

淮海第一城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市淮海街道物业服务中心

2、维修内容：淮海第一城天枫苑（荣寓）2号楼2901、1701、3501、2501、3701、2301、3001、2001、3601、3201室外墙维修

3、项目预算：97881.61元

4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	淮海第一城荣寓2号楼1单元301室	同意	281.17	3371.51
2	淮海第一城荣寓2号楼1单元501室	同意	281.17	3371.51
3	淮海第一城荣寓2号楼1单元601室	弃权	281.17	3371.51
4	淮海第一城荣寓2号楼1单元701室	同意	281.17	3371.51
5	淮海第一城荣寓2号楼1单元801室	未征询	281.17	3371.51
6	淮海第一城荣寓2号楼1单元901室	同意	144.93	1737.86
7	淮海第一城荣寓2号楼1单元902室	同意	136.24	1633.65
8	淮海第一城荣寓2号楼1单元1001室	未征询	144.93	1737.86
9	淮海第一城荣寓2号楼1单元1002室	反对	136.24	1633.65
10	淮海第一城荣寓2号楼1单元1101室	同意	144.93	1737.86
11	淮海第一城荣寓2号楼1单元1102室	同意	136.24	1633.65
12	淮海第一城荣寓2号楼1单元1201室	未征询	144.93	1737.86
13	淮海第一城荣寓2号楼1单元1202室	同意	136.24	1633.65
14	淮海第一城荣寓2号楼1单元1501室	未征询	144.93	1737.86
15	淮海第一城荣寓2号楼1单元1502室	未征询	136.24	1633.65

16	淮海第一城荣寓2号楼1单元1601室	同意	144.93	1737.86
17	淮海第一城荣寓2号楼1单元1602室	未征询	136.24	1633.65
18	淮海第一城荣寓2号楼1单元1701室	同意	144.93	1737.86
19	淮海第一城荣寓2号楼1单元1702室	同意	136.24	1633.65
20	淮海第一城荣寓2号楼1单元1901室	未征询	144.93	1737.86
21	淮海第一城荣寓2号楼1单元1902室	同意	136.24	1633.65
22	淮海第一城荣寓2号楼1单元2001室	同意	144.93	1737.64
23	淮海第一城荣寓2号楼1单元2002室	同意	136.24	1633.65
24	淮海第一城荣寓2号楼1单元2101室	未征询	144.93	1737.86
25	淮海第一城荣寓2号楼1单元2102室	未征询	136.24	1633.65
26	淮海第一城荣寓2号楼1单元2201室	未征询	144.93	1737.86
27	淮海第一城荣寓2号楼1单元2202室	同意	136.24	1633.65
28	淮海第一城荣寓2号楼1单元2301室	同意	144.93	1737.86
29	淮海第一城荣寓2号楼1单元2302室	同意	136.24	1633.65
30	淮海第一城荣寓2号楼1单元2501室	同意	144.93	1737.86
31	淮海第一城荣寓2号楼1单元2502室	同意	136.24	1633.65
32	淮海第一城荣寓2号楼1单元2601室	未征询	144.93	1737.86
33	淮海第一城荣寓2号楼1单元2602室	同意	136.24	1633.65
34	淮海第一城荣寓2号楼1单元2701室	同意	144.93	1737.86
35	淮海第一城荣寓2号楼1单元2702室	未征询	136.24	1633.65
36	淮海第一城荣寓2号楼1单元2801室	同意	144.93	1737.86
37	淮海第一城荣寓2号楼1单元2802室	未征询	136.24	1633.65
38	淮海第一城荣寓2号楼1单元2901室	同意	144.93	1737.86
39	淮海第一城荣寓2号楼1单元2902室	未征询	136.24	1633.65
40	淮海第一城荣寓2号楼1单元3001室	同意	144.93	1737.86
41	淮海第一城荣寓2号楼1单元3002室	同意	136.24	1633.65
42	淮海第一城荣寓2号楼1单元3101室	未征询	144.93	1737.86
43	淮海第一城荣寓2号楼1单元3102室	未征询	136.24	1633.65
44	淮海第一城荣寓2号楼1单元3201室	同意	144.93	1737.86

45	淮海第一城荣寓2号楼1单元3202室	弃权	136.24	1633.65
46	淮海第一城荣寓2号楼1单元3301室	同意	144.93	1737.86
47	淮海第一城荣寓2号楼1单元3302室	同意	136.24	1633.65
48	淮海第一城荣寓2号楼1单元3501室	同意	147	1762.68
49	淮海第一城荣寓2号楼1单元3502室	同意	136.24	1633.65
50	淮海第一城荣寓2号楼1单元3601室	同意	147	1762.68
51	淮海第一城荣寓2号楼1单元3602室	同意	137.64	1650.44
52	淮海第一城荣寓2号楼1单元3701室	同意	147	1762.68
53	淮海第一城荣寓2号楼1单元3702室	未征询	137.64	1650.44

6、公示时间 2025 年 07 月 25 日至 2025 年 07 月 29 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心