

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

越河小区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安市清江浦区长东街道办事处越河社区居委会
- 2、项目内容：越河小区4号楼北侧、南侧（靠近道路附近）外墙排险维修
- 3、项目预算：60506.72元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	越河小区4号楼101室	97.69	467.27
2	越河小区4号楼102室	78.12	373.66
3	越河小区4号楼103室	87.73	419.63
4	越河小区4号楼104室	87.73	419.63
5	越河小区4号楼105室	78.12	373.66
6	越河小区4号楼106室	97.69	467.27
7	越河小区4号楼201室	97.69	467.27
8	越河小区4号楼202室	78.12	373.66
9	越河小区4号楼203室	87.73	419.63
10	越河小区4号楼204室	87.73	419.63
11	越河小区4号楼205室	78.12	373.66
12	越河小区4号楼206室	97.69	467.27
13	越河小区4号楼301室	97.69	467.27
14	越河小区4号楼302室	78.12	373.66
15	越河小区4号楼303室	87.73	419.63

16	越河小区4号楼304室	87.73	419.63
17	越河小区4号楼305室	78.12	373.66
18	越河小区4号楼306室	97.69	467.27
19	越河小区4号楼401室	97.69	467.27
20	越河小区4号楼402室	78.12	373.66
21	越河小区4号楼403室	87.73	419.63
22	越河小区4号楼404室	87.73	419.63
23	越河小区4号楼405室	78.12	373.66
24	越河小区4号楼406室	97.69	467.27
25	越河小区4号楼501室	97.69	467.27
26	越河小区4号楼502室	78.12	373.66
27	越河小区4号楼503室	87.73	419.63
28	越河小区4号楼504室	87.73	419.63
29	越河小区4号楼505室	78.12	373.66
30	越河小区4号楼506室	97.69	467.27
31	越河小区4号楼601室	97.69	467.27
32	越河小区4号楼602室	78.12	373.66
33	越河小区4号楼603室	87.73	419.63
34	越河小区4号楼604室	87.73	419.63
35	越河小区4号楼605室	78.12	373.66
36	越河小区4号楼606室	97.69	467.27
37	越河小区4号楼701室	97.69	467.27
38	越河小区4号楼702室	78.12	373.66
39	越河小区4号楼703室	87.73	419.63
40	越河小区4号楼704室	87.73	419.63
41	越河小区4号楼705室	78.12	373.66
42	越河小区4号楼706室	97.69	467.27
43	越河小区4号楼801室	97.69	467.27
44	越河小区4号楼802室	78.12	373.66

45	越河小区4号楼803室	87.73	419.63
46	越河小区4号楼804室	87.73	419.63
47	越河小区4号楼805室	78.12	373.66
48	越河小区4号楼806室	97.69	467.27
49	越河小区4号楼901室	97.69	467.27
50	越河小区4号楼902室	78.12	373.66
51	越河小区4号楼903室	87.73	419.63
52	越河小区4号楼904室	87.73	419.63
53	越河小区4号楼905室	78.12	373.66
54	越河小区4号楼906室	97.69	467.27
55	越河小区4号楼1001室	97.69	467.27
56	越河小区4号楼1002室	78.12	373.66
57	越河小区4号楼1003室	87.73	419.63
58	越河小区4号楼1004室	87.73	419.63
59	越河小区4号楼1005室	78.12	373.66
60	越河小区4号楼1006室	97.69	467.27
61	越河小区4号楼1101室	97.69	467.27
62	越河小区4号楼1102室	78.12	373.66
63	越河小区4号楼1103室	87.73	419.63
64	越河小区4号楼1104室	87.73	419.63
65	越河小区4号楼1105室	78.12	373.66
66	越河小区4号楼1106室	97.69	467.27
67	越河小区4号楼1201室	97.69	467.27
68	越河小区4号楼1202室	78.12	373.66
69	越河小区4号楼1203室	87.73	419.63
70	越河小区4号楼1204室	87.73	419.63
71	越河小区4号楼1205室	78.12	373.66
72	越河小区4号楼1206室	97.69	467.27
73	越河小区4号楼1301室	97.69	467.27

74	越河小区4号楼1302室	78.12	373.66
75	越河小区4号楼1303室	87.73	419.63
76	越河小区4号楼1304室	87.73	419.63
77	越河小区4号楼1305室	78.12	373.66
78	越河小区4号楼1306室	97.69	467.27
79	越河小区4号楼1401室	97.69	467.27
80	越河小区4号楼1402室	78.12	373.66
81	越河小区4号楼1403室	87.73	419.63
82	越河小区4号楼1404室	87.73	419.63
83	越河小区4号楼1405室	78.12	373.66
84	越河小区4号楼1406室	97.69	467.27
85	越河小区4号楼1501室	97.69	467.27
86	越河小区4号楼1502室	78.12	373.66
87	越河小区4号楼1503室	87.73	419.63
88	越河小区4号楼1504室	87.73	419.63
89	越河小区4号楼1505室	78.12	373.66
90	越河小区4号楼1506室	97.69	467.27
91	越河小区4号楼1601室	97.69	467.27
92	越河小区4号楼1602室	78.12	373.66
93	越河小区4号楼1603室	87.73	419.63
94	越河小区4号楼1604室	87.73	419.63
95	越河小区4号楼1605室	78.12	373.66
96	越河小区4号楼1606室	97.69	467.27
97	越河小区4号楼1701室	97.69	467.27
98	越河小区4号楼1702室	78.12	373.66
99	越河小区4号楼1703室	87.73	419.63
100	越河小区4号楼1704室	87.73	419.63
101	越河小区4号楼1705室	78.12	373.66
102	越河小区4号楼1706室	97.69	467.27

103	越河小区4号楼1801室	97.69	467.27
104	越河小区4号楼1802室	78.12	373.66
105	越河小区4号楼1803室	87.73	419.63
106	越河小区4号楼1804室	87.73	419.63
107	越河小区4号楼1805室	78.12	373.66
108	越河小区4号楼1806室	97.69	467.27
109	越河小区4号楼1901室	97.69	467.27
110	越河小区4号楼1902室	78.12	373.66
111	越河小区4号楼1903室	87.73	419.63
112	越河小区4号楼1904室	87.73	419.63
113	越河小区4号楼1905室	78.12	373.5
114	越河小区4号楼1906室	97.69	467.27
115	越河小区4号楼2001室	97.69	467.27
116	越河小区4号楼2002室	78.12	373.66
117	越河小区4号楼2003室	87.73	419.63
118	越河小区4号楼2004室	87.73	419.63
119	越河小区4号楼2005室	78.12	373.66
120	越河小区4号楼2006室	97.69	467.27
121	越河小区4号楼2101室	97.69	467.27
122	越河小区4号楼2102室	78.12	373.66
123	越河小区4号楼2103室	87.73	419.63
124	越河小区4号楼2104室	87.73	419.63
125	越河小区4号楼2105室	78.12	373.66
126	越河小区4号楼2106室	97.69	467.27
127	越河小区4号楼2201室	97.69	467.27
128	越河小区4号楼2202室	78.12	373.66
129	越河小区4号楼2203室	87.73	419.63
130	越河小区4号楼2204室	87.73	419.63
131	越河小区4号楼2205室	78.12	373.66

132	越河小区4号楼2206室	97.69	467.27
133	越河小区4号楼2301室	97.69	467.27
134	越河小区4号楼2302室	78.12	373.66
135	越河小区4号楼2303室	87.73	419.63
136	越河小区4号楼2304室	87.73	419.63
137	越河小区4号楼2305室	78.12	373.66
138	越河小区4号楼2306室	97.69	467.27
139	越河小区4号楼2401室	97.69	467.27
140	越河小区4号楼2402室	78.12	373.66
141	越河小区4号楼2403室	87.73	419.63
142	越河小区4号楼2404室	87.73	419.63
143	越河小区4号楼2405室	78.12	373.66
144	越河小区4号楼2406室	97.69	467.27

6、公示时间 2025 年 07 月 28 日至 2025 年 07 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。
淮安市物业管理中心 电话：
市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心