

维修资金使用项目公示

(一般维修)

淮海第一城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市淮海街道物业服务中心

2、维修内容：淮海第一城天枫苑（荣寓）2号楼301、501、701、902室外墙维修

3、项目预算：86560.18元

4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	淮海第一城荣寓2号楼301室	同意	281.17	2981.53
2	淮海第一城荣寓2号楼501室	同意	281.17	2981.53
3	淮海第一城荣寓2号楼601室	未征询	281.17	2981.53
4	淮海第一城荣寓2号楼701室	同意	281.17	2981.53
5	淮海第一城荣寓2号楼801室	同意	281.17	2981.53
6	淮海第一城荣寓2号楼901室	未征询	144.93	1536.84
7	淮海第一城荣寓2号楼902室	同意	136.24	1444.69
8	淮海第一城荣寓2号楼1001室	同意	144.93	1536.84
9	淮海第一城荣寓2号楼1002室	未征询	136.24	1444.97
10	淮海第一城荣寓2号楼1101室	同意	144.93	1536.84
11	淮海第一城荣寓2号楼1102室	同意	136.24	1444.69
12	淮海第一城荣寓2号楼1201室	未征询	144.93	1536.84
13	淮海第一城荣寓2号楼1202室	同意	136.24	1444.69
14	淮海第一城荣寓2号楼1501室	未征询	144.93	1536.84
15	淮海第一城荣寓2号楼1502室	同意	136.24	1444.69

16	淮海第一城荣寓2号楼1601室	未征询	144.93	1536.84
17	淮海第一城荣寓2号楼1602室	未征询	136.24	1444.69
18	淮海第一城荣寓2号楼1701室	同意	144.93	1536.84
19	淮海第一城荣寓2号楼1702室	同意	136.24	1444.69
20	淮海第一城荣寓2号楼1901室	未征询	144.93	1536.84
21	淮海第一城荣寓2号楼1902室	同意	136.24	1444.69
22	淮海第一城荣寓2号楼2001室	未征询	144.93	1536.84
23	淮海第一城荣寓2号楼2002室	同意	136.24	1444.69
24	淮海第一城荣寓2号楼2101室	同意	144.93	1536.84
25	淮海第一城荣寓2号楼2102室	同意	136.24	1444.69
26	淮海第一城荣寓2号楼2201室	未征询	144.93	1536.84
27	淮海第一城荣寓2号楼2202室	同意	136.24	1444.69
28	淮海第一城荣寓2号楼2301室	未征询	144.93	1536.84
29	淮海第一城荣寓2号楼2302室	同意	136.24	1444.69
30	淮海第一城荣寓2号楼2501室	同意	144.93	1536.84
31	淮海第一城荣寓2号楼2502室	同意	136.24	1444.69
32	淮海第一城荣寓2号楼2601室	同意	144.93	1536.84
33	淮海第一城荣寓2号楼2602室	未征询	136.24	1444.69
34	淮海第一城荣寓2号楼2701室	同意	144.93	1536.84
35	淮海第一城荣寓2号楼2702室	未征询	136.24	1444.69
36	淮海第一城荣寓2号楼2801室	同意	144.93	1536.84
37	淮海第一城荣寓2号楼2802室	同意	136.24	1444.69
38	淮海第一城荣寓2号楼2901室	同意	144.93	1536.84
39	淮海第一城荣寓2号楼2902室	未征询	136.24	1444.69
40	淮海第一城荣寓2号楼3001室	未征询	144.93	1536.84
41	淮海第一城荣寓2号楼3002室	同意	136.24	1444.69
42	淮海第一城荣寓2号楼3101室	同意	144.93	1536.84
43	淮海第一城荣寓2号楼3102室	未征询	136.24	1444.69
44	淮海第一城荣寓2号楼3201室	同意	144.93	1536.84

45	淮海第一城荣寓2号楼3202室	同意	136.24	1444.69
46	淮海第一城荣寓2号楼3301室	同意	144.93	1536.84
47	淮海第一城荣寓2号楼3302室	同意	136.24	1444.69
48	淮海第一城荣寓2号楼3501室	同意	147	1558.79
49	淮海第一城荣寓2号楼3502室	同意	136.24	1444.69
50	淮海第一城荣寓2号楼3601室	同意	147	1558.79
51	淮海第一城荣寓2号楼3602室	弃权	137.64	1459.53
52	淮海第一城荣寓2号楼3701室	同意	147	1558.79
53	淮海第一城荣寓2号楼3702室	同意	137.64	1459.53

6、公示时间 2025 年 08 月 01 日至 2025 年 08 月 05 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心