

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城二期物业管理委员会

2、维修内容：中南世纪城二期商业20号-1-（201至205）室

3、项目预算：55887.23元

4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-101	同意	91.75	5781.2
2	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-102	同意	79.11	4984.77
3	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-103	同意	78.99	4977.21
4	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-104	同意	59.12	3725.19
5	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-105	同意	118.7	7479.36
6	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-201	同意	99.42	6264.51
7	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-202	同意	84.04	5295.41
8	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-203	同意	83.89	5285.96
9	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-204	同意	59.69	3761.1
10	中南世纪城二期20号楼商业20号-1-205	同意	132.24	8332.52

6、公示时间 2025 年 08 月 02 日至 2025 年 08 月 06 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

