

# 维修资金使用项目公示

## (应急维修项目)

### 新兴和苑业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（江苏省淮安市清江浦区城南街道关城社区居民委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：江苏省淮安市清江浦区城南街道关城社区居民委员会
- 2、项目内容：新兴和苑9#楼606外墙防水维修
- 3、项目预算：9713.74元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	新兴和苑9号楼105室	95.15	809.46
2	新兴和苑9号楼106室	95.15	809.48
3	新兴和苑9号楼205室	95.15	809.48
4	新兴和苑9号楼206室	95.15	809.48
5	新兴和苑9号楼305室	95.15	809.48
6	新兴和苑9号楼306室	95.15	809.48
7	新兴和苑9号楼405室	95.15	809.48
8	新兴和苑9号楼406室	95.15	809.48
9	新兴和苑9号楼505室	95.15	809.48
10	新兴和苑9号楼506室	95.15	809.48
11	新兴和苑9号楼605室	95.15	809.48
12	新兴和苑9号楼606室	95.15	809.48

6、公示时间 2025 年 07 月 14 日至 2025 年 07 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

淮安市物业管理中心 电话：

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心