

维修资金使用项目公示 (一般维修)

和达雅苑业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市和达雅苑小区物业管理委员会
- 2、维修内容：和达雅苑A32号楼东侧及西侧走道玻璃顶破损维修
- 3、项目预算：35041.53元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	和达雅苑A32栋1单元101室	同意	134.77	790.67
2	和达雅苑A32栋1单元102室	同意	134.77	790.6
3	和达雅苑A32栋1单元201室	同意	134.77	790.6
4	和达雅苑A32栋1单元202室	同意	134.77	790.6
5	和达雅苑A32栋1单元301室	同意	134.77	790.6
6	和达雅苑A32栋1单元302室	同意	134.77	790.6
7	和达雅苑A32栋1单元501室	同意	134.77	790.6
8	和达雅苑A32栋1单元502室	未征询	134.77	790.6
9	和达雅苑A32栋1单元601室	同意	134.77	790.6
10	和达雅苑A32栋1单元602室	同意	134.77	790.6
11	和达雅苑A32栋1单元701室	同意	134.77	790.6
12	和达雅苑A32栋1单元702室	同意	134.77	790.6
13	和达雅苑A32栋1单元801室	未征询	134.77	790.6
14	和达雅苑A32栋1单元802室	同意	134.77	790.6
15	和达雅苑A32栋1单元901室	未征询	134.77	790.6

16	和达雅苑A32栋1单元902室	同意	134.77	790.6
17	和达雅苑A32栋1单元1001室	同意	134.77	790.6
18	和达雅苑A32栋1单元1002室	未征询	134.77	790.6
19	和达雅苑A32栋1单元1101室	反对	135.75	796.35
20	和达雅苑A32栋1单元1102室	同意	135.75	796.35
21	和达雅苑A32栋1单元1201室	同意	135.75	796.35
22	和达雅苑A32栋1单元1202室	同意	135.75	796.35
23	和达雅苑A32栋2单元103室	同意	134.77	790.6
24	和达雅苑A32栋2单元105室	同意	134.77	790.6
25	和达雅苑A32栋2单元203室	同意	134.77	790.6
26	和达雅苑A32栋2单元205室	未征询	134.77	790.6
27	和达雅苑A32栋2单元303室	同意	134.77	790.6
28	和达雅苑A32栋2单元305室	同意	134.77	790.6
29	和达雅苑A32栋2单元503室	同意	134.77	790.6
30	和达雅苑A32栋2单元505室	同意	134.77	790.6
31	和达雅苑A32栋2单元603室	同意	134.77	790.6
32	和达雅苑A32栋2单元605室	同意	134.77	790.6
33	和达雅苑A32栋2单元703室	同意	134.77	790.6
34	和达雅苑A32栋2单元705室	未征询	134.77	790.6
35	和达雅苑A32栋2单元803室	未征询	134.77	790.6
36	和达雅苑A32栋2单元805室	未征询	134.77	790.6
37	和达雅苑A32栋2单元903室	未征询	134.77	790.6
38	和达雅苑A32栋2单元905室	同意	134.77	790.6
39	和达雅苑A32栋2单元1003室	同意	134.77	790.6
40	和达雅苑A32栋2单元1005室	未征询	134.77	790.6
41	和达雅苑A32栋2单元1103室	同意	135.75	796.35
42	和达雅苑A32栋2单元1105室	同意	135.75	796.35
43	和达雅苑A32号楼1202-1室	未征询	9.69	56.84
44	和达雅苑A32栋2单元1203室	未征询	135.75	796.35

45	和达雅苑A32栋2单元1205室	同意	135.75	796.35
46	和达雅苑A32号楼1201-1室	未征询	8.13	47.69
47	和达雅苑A32号楼1203-1室	未征询	9.69	56.84
48	和达雅苑A32号楼1205-1室	未征询	8.13	47.69

6、公示时间 2025 年 07 月 07 日至 2025 年 07 月 11 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心