

# 维修资金使用项目公示

## (一般维修)

### 加州城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：清江浦区家和城（加州城）物业管理委员会
- 2、维修内容：加州城A1栋三单元1205室外墙防水维修改造工程
- 3、项目预算：6208.31元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落           | 是否同意使用 | 每户面积(m <sup>2</sup> ) | 预分摊金额元/户 |
|----|----------------|--------|-----------------------|----------|
| 1  | 加州城A1栋3单元305室  | 反对     | 103.95                | 266.91   |
| 2  | 加州城A1栋3单元306室  | 未征询    | 132.87                | 341.2    |
| 3  | 加州城A1栋3单元405室  | 同意     | 103.95                | 266.93   |
| 4  | 加州城A1栋3单元406室  | 同意     | 132.87                | 341.2    |
| 5  | 加州城A1栋3单元505室  | 同意     | 103.95                | 266.93   |
| 6  | 加州城A1栋3单元506室  | 弃权     | 132.87                | 341.2    |
| 7  | 加州城A1栋3单元605室  | 同意     | 103.95                | 266.93   |
| 8  | 加州城A1栋3单元606室  | 未征询    | 132.87                | 341.2    |
| 9  | 加州城A1栋3单元705室  | 未征询    | 103.95                | 266.93   |
| 10 | 加州城A1栋3单元706室  | 反对     | 132.87                | 341.2    |
| 11 | 加州城A1栋3单元805室  | 未征询    | 103.95                | 266.93   |
| 12 | 加州城A1栋3单元806室  | 反对     | 132.87                | 341.2    |
| 13 | 加州城A1栋3单元905室  | 同意     | 103.95                | 266.93   |
| 14 | 加州城A1栋3单元906室  | 同意     | 132.87                | 341.2    |
| 15 | 加州城A1栋3单元1005室 | 未征询    | 103.95                | 266.93   |
|    |                |        |                       |          |

|    |                |     |        |        |
|----|----------------|-----|--------|--------|
| 16 | 加州城A1栋3单元1006室 | 同意  | 132.87 | 341.2  |
| 17 | 加州城A1栋3单元1105室 | 未征询 | 103.95 | 266.93 |
| 18 | 加州城A1栋3单元1106室 | 反对  | 132.87 | 341.2  |
| 19 | 加州城A1栋3单元1205室 | 同意  | 103.95 | 266.93 |
| 20 | 加州城A1栋3单元1206室 | 同意  | 182.34 | 468.23 |

6、公示时间 2025 年 07 月 21 日至 2025 年 07 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心