

# 维修资金使用项目公示

## (一般维修)

### 淮安恒大名都业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：江苏省淮安市清江浦区城南街道城南社区居民委员会
- 2、维修内容：恒大名都二期24#楼商业215室至225室屋面防水维修
- 3、项目预算：98905.65元
- 4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落            | 是否同意使用 | 每户面积(m <sup>2</sup> ) | 预分摊金额元/户 |
|----|-----------------|--------|-----------------------|----------|
| 1  | 淮安恒大名都二期24号楼119 | 反对     | 40.67                 | 2973.19  |
| 2  | 淮安恒大名都二期24号楼120 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 3  | 淮安恒大名都二期24号楼121 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 4  | 淮安恒大名都二期24号楼122 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 5  | 淮安恒大名都二期24号楼123 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 6  | 淮安恒大名都二期24号楼124 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 7  | 淮安恒大名都二期24号楼125 | 未征询    | 49.48                 | 3617.25  |
| 8  | 淮安恒大名都二期24号楼126 | 同意     | 49.48                 | 3617.25  |
| 9  | 淮安恒大名都二期24号楼127 | 同意     | 234.38                | 17134.42 |
| 10 | 淮安恒大名都二期24号楼215 | 同意     | 53.19                 | 3888.49  |
| 11 | 淮安恒大名都二期24号楼216 | 同意     | 56.84                 | 4155.31  |
| 12 | 淮安恒大名都二期24号楼217 | 同意     | 71.05                 | 5194.13  |
| 13 | 淮安恒大名都二期24号楼218 | 同意     | 45.94                 | 3358.46  |
| 14 | 淮安恒大名都二期24号楼219 | 同意     | 72.07                 | 5268.7   |
| 15 | 淮安恒大名都二期24号楼220 | 同意     | 72.07                 | 5268.7   |
|    |                 |        |                       |          |

|    |                 |    |       |        |
|----|-----------------|----|-------|--------|
| 16 | 淮安恒大名都二期24号楼221 | 同意 | 72.07 | 5268.7 |
| 17 | 淮安恒大名都二期24号楼222 | 同意 | 72.07 | 5268.7 |
| 18 | 淮安恒大名都二期24号楼223 | 同意 | 72.07 | 5268.7 |
| 19 | 淮安恒大名都二期24号楼224 | 同意 | 72.07 | 5268.7 |
| 20 | 淮安恒大名都二期24号楼225 | 同意 | 72.07 | 5268.7 |

6、公示时间 2025 年 08 月 04 日至 2025 年 08 月 08 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心