

# 维修资金使用项目公示

## (一般维修)

### 淮安福仕达广场业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理暂行办法》规定, 现将有关情况公示如下:

1、申请人: 福仕达广场(蓝岳学府)业主委员会

2、维修内容: 1#楼屋面

3、项目预算: 57008.3元

4、审价单位: 捷宏润安工程顾问(江苏)有限公司

5、业主表决意见: 已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决, 经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意, 具体表决意见和预分摊费用如下:

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	福仕达广场1号楼1单元301室	未征询	131.57	649.6
2	福仕达广场1号楼1单元302室	同意	83.6	412.76
3	福仕达广场1号楼1单元304室	未征询	119.98	592.38
4	福仕达广场1号楼1单元401室	同意	131.57	649.6
5	福仕达广场1号楼1单元402室	同意	83.6	412.76
6	福仕达广场1号楼1单元403室	同意	71.81	354.55
7	福仕达广场1号楼1单元404室	同意	119.98	592.38
8	福仕达广场1号楼1单元501室	同意	131.57	649.6
9	福仕达广场1号楼1单元502室	未征询	83.6	412.76
10	福仕达广场1号楼1单元503室	未征询	71.81	354.55
11	福仕达广场1号楼1单元504室	同意	119.98	592.38
12	福仕达广场1号楼1单元601室	同意	131.57	649.6
13	福仕达广场1号楼1单元602室	未征询	83.6	412.76
14	福仕达广场1号楼1单元603室	未征询	71.81	354.55
15	福仕达广场1号楼1单元604室	未征询	119.98	592.38

16	福仕达广场1号楼1单元701室	未征询	131.61	649.8
17	福仕达广场1号楼1单元702室	同意	83.6	412.76
18	福仕达广场1号楼1单元703室	同意	71.81	354.55
19	福仕达广场1号楼1单元704室	未征询	119.98	592.38
20	福仕达广场1号楼1单元801室	未征询	131.57	649.6
21	福仕达广场1号楼1单元802室	未征询	83.6	412.76
22	福仕达广场1号楼1单元803室	未征询	71.81	354.55
23	福仕达广场1号楼1单元804室	未征询	119.98	592.38
24	福仕达广场1号楼1单元901室	未征询	131.57	649.6
25	福仕达广场1号楼1单元902室	同意	83.6	412.76
26	福仕达广场1号楼1单元903室	同意	71.81	354.55
27	福仕达广场1号楼1单元904室	同意	119.98	592.38
28	福仕达广场1号楼1单元1001室	同意	131.57	649.6
29	福仕达广场1号楼1单元1002室	未征询	83.6	412.76
30	福仕达广场1号楼1单元1003室	同意	71.81	354.55
31	福仕达广场1号楼1单元1004室	同意	119.93	592.13
32	福仕达广场1号楼1单元1101室	未征询	131.61	649.8
33	福仕达广场1号楼1单元1102室	同意	83.6	412.76
34	福仕达广场1号楼1单元1103室	未征询	71.81	354.55
35	福仕达广场1号楼1单元1104室	同意	119.93	592.13
36	福仕达广场1号楼1单元1201室	同意	131.61	649.8
37	福仕达广场1号楼1单元1202室	同意	83.6	412.76
38	福仕达广场1号楼1单元1203室	同意	71.81	354.55
39	福仕达广场1号楼1单元1204室	未征询	119.93	592.13
40	福仕达广场1号楼1单元1301室	同意	131.57	649.6
41	福仕达广场1号楼1单元1302室	同意	83.6	412.76
42	福仕达广场1号楼1单元1303室	同意	71.81	354.55
43	福仕达广场1号楼1单元1304室	同意	119.98	592.38
44	福仕达广场1号楼1单元1401室	同意	131.57	649.6

45	福仕达广场1号楼1单元1402室	未征询	83.6	412.76
46	福仕达广场1号楼1单元1403室	未征询	71.81	354.55
47	福仕达广场1号楼1单元1404室	未征询	119.98	592.38
48	福仕达广场1号楼1单元1501室	未征询	131.61	649.8
49	福仕达广场1号楼1单元1502室	同意	83.6	412.76
50	福仕达广场1号楼1单元1503室	同意	71.81	354.55
51	福仕达广场1号楼1单元1504室	同意	119.98	592.38
52	福仕达广场1号楼1单元1601室	未征询	131.57	649.6
53	福仕达广场1号楼1单元1602室	同意	83.6	412.76
54	福仕达广场1号楼1单元1603室	同意	71.81	354.55
55	福仕达广场1号楼1单元1604室	同意	119.98	592.38
56	福仕达广场1号楼1单元1701室	同意	131.61	649.8
57	福仕达广场1号楼1单元1702室	未征询	83.6	412.76
58	淮安福仕达广场1号楼1单元1703室	同意	71.83	354.65
59	福仕达广场1号楼1单元1704室	同意	119.98	592.38
60	福仕达广场1号楼1单元1801室	未征询	131.57	649.6
61	福仕达广场1号楼1单元1802室	同意	83.6	412.76
62	福仕达广场1号楼1单元1803室	同意	71.81	354.55
63	福仕达广场1号楼1单元1804室	同意	119.98	592.38
64	福仕达广场1号楼1单元1901室	同意	131.57	649.6
65	福仕达广场1号楼1单元1902室	同意	83.6	412.76
66	福仕达广场1号楼1单元1903室	未征询	71.81	354.55
67	福仕达广场1号楼1单元1904室	弃权	119.98	592.38
68	福仕达广场1号楼1单元2001室	同意	131.57	649.6
69	福仕达广场1号楼1单元2002室	未征询	83.63	412.91
70	福仕达广场1号楼1单元2003室	未征询	71.83	354.65
71	福仕达广场1号楼1单元2004室	同意	119.98	592.38
72	福仕达广场1号楼1单元2101室	未征询	131.57	649.6
73	淮安福仕达广场1号楼1单元2102室	同意	83.63	412.91

74	福仕达广场1号楼1单元2103室	同意	71.81	354.55
75	福仕达广场1号楼1单元2104室	同意	119.93	592.13
76	福仕达广场1号楼1单元2201室	同意	131.61	649.8
77	福仕达广场1号楼1单元2202室	同意	83.6	412.76
78	福仕达广场1号楼1单元2203室	同意	71.81	354.55
79	福仕达广场1号楼1单元2204室	同意	119.98	592.38
80	福仕达广场1号楼1单元2301室	未征询	131.57	649.6
81	福仕达广场1号楼1单元2302室	同意	83.6	412.76
82	福仕达广场1号楼1单元2303室	同意	71.83	354.65
83	福仕达广场1号楼1单元2304室	同意	119.93	592.13
84	福仕达广场1号楼1单元2401室	同意	131.61	649.8
85	福仕达广场1号楼1单元2402室	同意	83.6	412.76
86	福仕达广场1号楼1单元2403室	同意	71.83	354.65
87	福仕达广场1号楼1单元2404室	同意	119.93	592.13
88	福仕达广场1号楼1单元2501室	同意	131.61	649.8
89	福仕达广场1号楼1单元2502室	同意	83.6	412.76
90	福仕达广场1号楼1单元2503室	同意	71.83	354.65
91	福仕达广场1号楼1单元2504室	弃权	119.93	592.13
92	福仕达广场1号楼1单元2601室	同意	131.57	649.6
93	福仕达广场1号楼1单元2602室	同意	83.6	412.76
94	福仕达广场1号楼1单元2603室	同意	71.83	354.65
95	福仕达广场1号楼1单元2604室	同意	119.93	592.13
96	福仕达广场1号楼1单元2701室	未征询	131.57	649.6
97	福仕达广场1号楼1单元2702室	同意	90.45	446.58
98	福仕达广场1号楼1单元2703室	未征询	78.66	388.37
99	福仕达广场1号楼1单元2704室	同意	119.98	592.38
100	福仕达广场1号楼1单元2801室	同意	131.61	649.8
101	福仕达广场1号楼1单元2802室	同意	90.45	446.58
102	福仕达广场1号楼1单元2803室	同意	78.66	388.37

103	福仕达广场1号楼1单元2804室	同意	119.98	592.38
104	福仕达广场1号楼1单元2901室	未征询	131.61	649.8
105	福仕达广场1号楼1单元2902室	同意	90.45	446.58
106	福仕达广场1号楼1单元2903室	同意	78.33	386.27
107	福仕达广场1号楼1单元2904室	同意	119.98	592.38
108	福仕达广场1号楼1单元3001室	同意	131.57	649.6
109	福仕达广场1号楼1单元3002室	同意	90.13	445
110	福仕达广场1号楼1单元3003室	同意	78.66	388.37
111	福仕达广场1号楼1单元3004室	同意	119.98	592.38
112	福仕达广场1号楼1单元3102室	同意	90.45	446.58
113	福仕达广场1号楼1单元3103室	未征询	78.66	388.37

#### 6、公示时间 2025 年 08 月 13 日至 2025 年 08 月 17 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心