

维修资金使用项目公示 (一般维修)

淮安福仕达广场业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理辦法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：福仕达广场（蓝岳学府）业主委员会

2、维修内容：福仕达广场3#楼北电梯维修

3、项目预算：47586元

4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	福仕达广场3号楼1单元301室	同意	127.39	630.11
2	福仕达广场3号楼1单元302室	同意	82.21	406.64
3	福仕达广场3号楼1单元303室	未征询	107.5	531.73
4	福仕达广场3号楼1单元401室	同意	130.24	644.21
5	福仕达广场3号楼1单元402室	未征询	98.23	485.88
6	福仕达广场3号楼1单元403室	未征询	107.5	531.73
7	福仕达广场3号楼1单元501室	同意	130.24	644.21
8	福仕达广场3号楼1单元502室	同意	98.3	486.22
9	福仕达广场3号楼1单元503室	同意	107.5	531.73
10	福仕达广场3号楼1单元601室	同意	130.32	644.6
11	福仕达广场3号楼1单元602室	未征询	98.3	486.22
12	福仕达广场3号楼1单元603室	未征询	107.5	531.73
13	福仕达广场3号楼1单元701室	同意	130.24	644.21
14	福仕达广场3号楼1单元702室	同意	98.23	485.88
15	福仕达广场3号楼1单元703室	未征询	107.5	531.73

16	福仕达广场3号楼1单元801室	未征询	130.32	644.6
17	淮安福仕达广场3号楼1单元802室	同意	98.23	485.88
18	福仕达广场3号楼1单元803室	同意	107.5	531.73
19	福仕达广场3号楼1单元901室	同意	130.32	644.6
20	福仕达广场3号楼1单元902室	同意	98.3	486.22
21	福仕达广场3号楼1单元903室	未征询	107.5	531.73
22	福仕达广场3号楼1单元1001室	未征询	130.32	644.6
23	福仕达广场3号楼1单元1002室	同意	98.3	486.22
24	福仕达广场3号楼1单元1003室	未征询	107.5	531.73
25	福仕达广场3号楼1单元1101室	同意	130.32	644.6
26	福仕达广场3号楼1单元1102室	同意	98.3	486.22
27	福仕达广场3号楼1单元1103室	未征询	107.5	531.73
28	福仕达广场3号楼1单元1201室	同意	130.24	644.21
29	福仕达广场3号楼1单元1202室	同意	98.23	485.88
30	福仕达广场3号楼1单元1203室	未征询	107.5	531.73
31	福仕达广场3号楼1单元1301室	未征询	130.32	644.6
32	福仕达广场3号楼1单元1302室	同意	98.23	485.88
33	福仕达广场3号楼1单元1303室	同意	107.5	531.73
34	福仕达广场3号楼1单元1401室	同意	130.32	644.6
35	福仕达广场3号楼1单元1402室	未征询	98.3	486.22
36	福仕达广场3号楼1单元1403室	未征询	107.5	531.73
37	福仕达广场3号楼1单元1501室	同意	130.24	644.21
38	福仕达广场3号楼1单元1502室	同意	98.3	486.22
39	福仕达广场3号楼1单元1503室	未征询	107.5	531.73
40	福仕达广场3号楼1单元1601室	同意	130.32	644.6
41	福仕达广场3号楼1单元1602室	同意	98.23	485.88
42	福仕达广场3号楼1单元1603室	未征询	107.49	531.68
43	福仕达广场3号楼1单元1701室	同意	130.32	644.6
44	福仕达广场3号楼1单元1702室	同意	98.3	486.22

45	福仕达广场3号楼1单元1703室	同意	107.5	531.73
46	福仕达广场3号楼1单元1801室	未征询	130.32	644.6
47	福仕达广场3号楼1单元1802室	同意	98.3	486.22
48	福仕达广场3号楼1单元1803室	同意	107.49	531.68
49	福仕达广场3号楼1单元1901室	同意	130.24	644.21
50	福仕达广场3号楼1单元1902室	同意	98.23	485.88
51	福仕达广场3号楼1单元1903室	同意	107.5	531.73
52	福仕达广场3号楼1单元2001室	未征询	130.24	644.21
53	福仕达广场3号楼1单元2002室	同意	98.3	486.22
54	福仕达广场3号楼1单元2003室	未征询	107.49	531.68
55	福仕达广场3号楼1单元2101室	同意	130.24	644.21
56	福仕达广场3号楼1单元2102室	未征询	98.3	486.22
57	福仕达广场3号楼1单元2103室	未征询	107.49	531.68
58	福仕达广场3号楼1单元2201室	同意	130.32	644.6
59	福仕达广场3号楼1单元2202室	同意	98.3	486.22
60	福仕达广场3号楼1单元2203室	同意	107.49	531.68
61	福仕达广场3号楼1单元2301室	同意	130.32	644.6
62	福仕达广场3号楼1单元2302室	同意	98.23	485.88
63	福仕达广场3号楼1单元2303室	同意	107.5	531.73
64	福仕达广场3号楼1单元2401室	未征询	130.32	644.6
65	福仕达广场3号楼1单元2402室	未征询	98.3	486.22
66	福仕达广场3号楼1单元2403室	同意	107.5	531.73
67	福仕达广场3号楼1单元2501室	同意	130.32	644.6
68	福仕达广场3号楼1单元2502室	同意	98.3	486.22
69	福仕达广场3号楼1单元2503室	同意	107.49	531.68
70	福仕达广场3号楼1单元2601室	同意	130.24	644.21
71	福仕达广场3号楼1单元2602室	同意	98.3	486.22
72	福仕达广场3号楼1单元2603室	同意	107.5	531.73
73	福仕达广场3号楼1单元2701室	未征询	130.32	644.6

74	福仕达广场3号楼1单元2702室	同意	103.11	510.01
75	福仕达广场3号楼1单元2703室	同意	107.5	531.73
76	福仕达广场3号楼1单元2801室	同意	130.32	644.6
77	福仕达广场3号楼1单元2802室	未征询	103.11	510.01
78	福仕达广场3号楼1单元2803室	同意	107.5	531.73
79	福仕达广场3号楼1单元2901室	同意	130.32	644.6
80	福仕达广场3号楼1单元2902室	同意	103.04	509.67
81	福仕达广场3号楼1单元2903室	未征询	107.49	531.68
82	福仕达广场3号楼1单元3001室	同意	130.24	644.21
83	福仕达广场3号楼1单元3002室	同意	103.04	509.67
84	福仕达广场3号楼1单元3003室	同意	107.49	531.68
85	福仕达广场3号楼1单元3102室	未征询	103.04	509.67
86	福仕达广场3号楼1单元3103室	同意	107.49	531.54

6、公示时间 2025 年 08 月 13 日至 2025 年 08 月 17 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心