

维修资金使用项目公示

(一般维修)

淮安中天华庭业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市中天华庭第二届业主委员会

2、维修内容：中天华庭14号楼1单元501、2001、2601、701、401、1602、2902、3003、2804、2204、1104、404、2504、1004室外墙维修

3、项目预算：80238.86元

4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	淮安中天华庭14号楼202	反对	80.49	606.48
2	淮安中天华庭14号楼203	未征询	80.6	607.3
3	淮安中天华庭14号楼301	未征询	116.36	876.75
4	淮安中天华庭14号楼302	未征询	80.59	607.23
5	淮安中天华庭14号楼303	同意	80.59	607.23
6	淮安中天华庭14号楼304	同意	97.09	731.55
7	淮安中天华庭14号楼401	同意	116.36	876.75
8	淮安中天华庭14号楼402	同意	80.59	607.23
9	淮安中天华庭14号楼403	反对	80.59	607.23
10	淮安中天华庭14号楼404	同意	97.09	731.55
11	淮安中天华庭14号楼501	同意	116.47	877.58
12	淮安中天华庭14号楼502	弃权	80.59	607.23
13	淮安中天华庭14号楼503	同意	80.59	607.23
14	淮安中天华庭14号楼504	反对	97.09	731.55
15	淮安中天华庭14号楼601	反对	116.47	877.58

16	淮安中天华庭14号楼602	同意	80.59	607.23
17	淮安中天华庭14号楼603	未征询	80.59	607.23
18	淮安中天华庭14号楼604	同意	97.09	731.55
19	淮安中天华庭14号楼701	同意	116.47	877.58
20	淮安中天华庭14号楼702	同意	80.59	607.23
21	淮安中天华庭14号楼703	同意	80.59	607.23
22	淮安中天华庭14号楼704	未征询	97.09	731.55
23	淮安中天华庭14号楼801	反对	116.47	877.58
24	淮安中天华庭14号楼802	未征询	80.59	607.23
25	淮安中天华庭14号楼803	同意	80.59	607.23
26	淮安中天华庭14号楼804	反对	97.09	731.55
27	淮安中天华庭14号楼901	同意	116.39	876.98
28	淮安中天华庭14号楼902	未征询	80.65	607.68
29	淮安中天华庭14号楼903	未征询	80.65	607.68
30	淮安中天华庭14号楼904	反对	97.12	731.78
31	淮安中天华庭14号楼1001	同意	116.39	876.98
32	淮安中天华庭14号楼1002	未征询	80.65	607.68
33	淮安中天华庭14号楼1003	反对	80.65	607.68
34	淮安中天华庭14号楼1004	同意	97.12	731.78
35	淮安中天华庭14号楼1101	反对	116.39	876.98
36	淮安中天华庭14号楼1102	未征询	80.65	607.68
37	淮安中天华庭14号楼1103	反对	80.65	607.68
38	淮安中天华庭14号楼1104	同意	97.12	731.78
39	淮安中天华庭14号楼1201	未征询	116.39	876.98
40	淮安中天华庭14号楼1202	未征询	80.65	607.68
41	淮安中天华庭14号楼1203	反对	80.65	607.68
42	淮安中天华庭14号楼1204	未征询	97.12	731.78
43	淮安中天华庭14号楼1301	同意	116.39	876.98
44	淮安中天华庭14号楼1302	未征询	80.65	607.68

45	淮安中天华庭14号楼1303	反对	80.65	607.68
46	淮安中天华庭14号楼1304	同意	97.12	731.78
47	淮安中天华庭14号楼1401	同意	116.39	876.98
48	淮安中天华庭14号楼1402	反对	80.65	607.68
49	淮安中天华庭14号楼1403	未征询	80.65	607.68
50	淮安中天华庭14号楼1404	同意	97.12	731.78
51	淮安中天华庭14号楼1501	同意	116.39	876.98
52	淮安中天华庭14号楼1502	同意	80.65	607.68
53	淮安中天华庭14号楼1503	同意	80.65	607.68
54	淮安中天华庭14号楼1504	未征询	97.12	731.78
55	淮安中天华庭14号楼1601	同意	116.39	876.98
56	淮安中天华庭14号楼1602	同意	80.65	607.68
57	淮安中天华庭14号楼1603	同意	80.65	607.68
58	淮安中天华庭14号楼1604	未征询	97.12	731.78
59	淮安中天华庭14号楼1701	同意	116.39	876.98
60	淮安中天华庭14号楼1702	同意	80.65	607.68
61	淮安中天华庭14号楼1703	同意	80.65	607.68
62	淮安中天华庭14号楼1704	反对	97.12	731.78
63	淮安中天华庭14号楼1801	未征询	116.39	876.98
64	淮安中天华庭14号楼1802	未征询	80.65	607.68
65	淮安中天华庭14号楼1803	未征询	80.65	607.68
66	淮安中天华庭14号楼1804	未征询	97.12	731.78
67	淮安中天华庭14号楼1901	同意	116.39	876.98
68	淮安中天华庭14号楼1902	反对	80.65	607.68
69	淮安中天华庭14号楼1903	同意	80.65	607.68
70	淮安中天华庭14号楼1904	同意	97.12	731.78
71	淮安中天华庭14号楼2001	同意	116.39	876.98
72	淮安中天华庭14号楼2002	未征询	80.65	607.68
73	淮安中天华庭14号楼2003	同意	80.65	607.6

74	淮安中天华庭14号楼2004	反对	97.12	731.78
75	淮安中天华庭14号楼2101	反对	116.39	876.98
76	淮安中天华庭14号楼2102	未征询	80.65	607.68
77	淮安中天华庭14号楼2103	同意	80.65	607.68
78	淮安中天华庭14号楼2104	同意	97.12	731.78
79	淮安中天华庭14号楼2201	同意	116.39	876.98
80	淮安中天华庭14号楼2202	反对	80.65	607.68
81	淮安中天华庭14号楼2203	同意	80.65	607.68
82	淮安中天华庭14号楼2204	同意	97.12	731.78
83	淮安中天华庭14号楼2301	同意	116.39	876.98
84	淮安中天华庭14号楼2302	同意	80.65	607.68
85	淮安中天华庭14号楼2303	同意	80.65	607.68
86	淮安中天华庭14号楼2304	反对	97.12	731.78
87	淮安中天华庭14号楼2401	同意	116.39	876.98
88	淮安中天华庭14号楼2402	同意	80.65	607.68
89	淮安中天华庭14号楼2403	同意	80.65	607.68
90	淮安中天华庭14号楼2404	反对	97.12	731.78
91	淮安中天华庭14号楼2501	未征询	116.39	876.98
92	淮安中天华庭14号楼2502	同意	80.65	607.68
93	淮安中天华庭14号楼2503	同意	80.65	607.68
94	淮安中天华庭14号楼2504	同意	97.12	731.78
95	淮安中天华庭14号楼2601	同意	116.39	876.98
96	淮安中天华庭14号楼2602	同意	80.65	607.68
97	淮安中天华庭14号楼2603	未征询	80.65	607.68
98	淮安中天华庭14号楼2604	反对	97.12	731.78
99	淮安中天华庭14号楼2701	同意	116.39	876.98
100	淮安中天华庭14号楼2702	反对	80.82	608.96
101	淮安中天华庭14号楼2703	同意	80.82	608.96
102	淮安中天华庭14号楼2704	未征询	97.12	731.78

103	淮安中天华庭14号楼2801	同意	116.39	876.98
104	淮安中天华庭14号楼2802	未征询	80.82	608.96
105	淮安中天华庭14号楼2803	未征询	80.82	608.96
106	淮安中天华庭14号楼2804	同意	97.12	731.78
107	淮安中天华庭14号楼2901	同意	116.39	876.98
108	淮安中天华庭14号楼2902	同意	80.82	608.96
109	淮安中天华庭14号楼2903	未征询	80.82	608.96
110	淮安中天华庭14号楼2904	同意	97.12	731.78
111	淮安中天华庭14号楼3001	同意	116.39	876.98
112	淮安中天华庭14号楼3002	同意	77.13	581.16
113	淮安中天华庭14号楼3003	同意	77.13	581.16
114	淮安中天华庭14号楼3004	同意	97.12	731.78

6、公示时间 2025 年 08 月 26 日至 2025 年 08 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区住建局物管部门或市物业管理中心反映（上午9：00-12:00，下午1:30-5:30）。

市物管中心电话：83566517;邮箱：hawxzj2024@qq.com。

淮安市物业管理中心